曲阳县住房和城乡建设局
2025年度法治政府建设工作报告

2025年，曲阳县住房和城乡建设局在县委、县政府领导下，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，贯彻习近平法治思想，将法治建设与住建业务同部署推进督促考核，把法治思维、法治方式贯穿住建领域改革发展全过程各方面，为全县住建事业高质量发展提供法治保障。现将2025年度法治政府建设工作情况报告如下。

一、推进法治政府建设的主要举措和成效

（一）强化组织领导，压实法治建设主体责任

局党组将学习贯彻习近平法治思想作为重大政治任务，纳入党组理论学习中心组年度学习计划。局主要负责人履行推进法治建设第一责任人职责，亲自部署法治建设重要工作、过问重大问题，主持党组理论学习中心组专题学习习近平法治思想10次，组织专题研讨10次，转化学习成果推动工作。要求各支部将习近平法治思想纳入“三会一课”、主题党日，推动学习全覆盖。形成主要领导负总责、分管领导具体抓、业务科室抓落实的工作机制。

（二）依法履行职能，优化法治化营商环境

落实“法治是最好的营商环境”要求，以法治方式破除企业公平竞争障碍。一是清理妨碍统一市场和公平竞争的政策文件，全面梳理清理住建领域规范性文件。二是规范涉企行政执法，落实行政执法“三项制度”（公示、全过程记录、重大执法决定法制审核），科学适用行政处罚自由裁量权基准，避免选择性、随

意性执法；开展规范涉企收费专项行动，严禁乱收费、乱罚款、乱摊派。三是依法促进新技术新业态健康发展，针对建筑产业现代化、智能建造、城市更新等领域新技术新业态，坚持鼓励创新与规范发展并重，守住安全底线前提下审慎监管；推动装配式农房发展时，组织学习相关标准规范，确保监管有据。

（三）聚焦重点领域，依法防范化解风险矛盾

树立“法治与改革、发展、稳定相协同”理念，将风险防控、矛盾化解、权益保障融入法治实践。**一是**防范化解房地产领域风险，以法治思维处理房地产项目逾期交付、问题楼盘化解等问题，依照法律法规政策压实企业主体责任，通过约谈、警示、信用惩戒、司法介入推进风险化解，保交楼、保民生、保稳定，维护购房群众合法权益。**二是**依法保障工程建设领域安全稳定，严格执行《中华人民共和国安全生产法》《建设工程质量管理条例》等法律法规，加大建筑施工安全、工程质量监管执法力度，守住安全底线；治理拖欠工程款和农民工工资问题，畅通投诉渠道，快速处置欠薪案件，保障农民工合法权益。**三是**促进社会公平正义，在住房保障、市政设施建设、物业管理等民生工作中坚持公平公正公开，按政策程序办事；保障性住房分配严格执行申请、审核、公示、轮候、分配程序，确保透明公正；处理信访投诉、行政复议、行政诉讼案件尊重事实法律，依法解决群众合理诉求，全年受理行政复议事项1件，复议诉讼维持率100%。

（四）规范权力运行，提升依法行政水平

一是严格执行重大行政决策程序规定。凡属重大决策、重要项目安排、大额资金使用等事项，坚持集体讨论决定，严格落实

公众参与、专家论证、风险评估、严格落实合法性审查、集体讨论决定等程序，确保决策科学、程序正当、责任明确。**二是**推进政务公开，坚持以公开为常态、不公开为例外，通过政府网站、政务新媒体公开相关信息，接受社会监督。**三是**制约监督行政权力，自觉接受各类监督，人大代表建议、政协委员提案按时办复率、满意率均100%，负责人出庭应诉率达标。

（五）深化法治宣传，营造尊法学法守法用法氛围

局主要负责人带头宣讲习近平法治思想，结合住建领域法律法规，解读《民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《物业管理条例》等，引导干部群众尊法守法。

二、推进法治政府建设存在的不足和原因

对照要求和期待，我局法治建设仍存在不足：

（一）理论学习深度和转化效率待提升。对习近平法治思想理解偏浅，学用结合紧密度不足，转化解决实际问题的能力待加强。

（二）法治宣传精准性实效性待增强。普法形式不够新颖，差异化精准普法不足，新媒体普法能力待提升。

（三）执法规范化水平待提高。部分一线执法人员素养能力不足，程序、证据意识薄弱，非强制性执法能力待提升。

（四）法治化解矛盾能力待加强。处理复杂问题仍依赖行政手段，运用法治化方式化解矛盾的能力待锤炼。

三、党政主要负责人履行推进法治建设第一责任人职责情况

局党组书记、局长田同合严格履行第一责任人职责，将学习贯彻习近平法治思想作为重大政治任务，全年主持专题学习10

次，组织研讨10次，带头宣讲5场次，受众150余人次；严格执行重大决策程序，重大事项坚持集体讨论；自觉接受各类监督，负责人出庭应诉率达标；督促班子成员落实“一岗双责”，形成分级协同推进的工作格局。

四、下一年度推进法治政府建设的主要安排

（一）持续深化学习，继续将学习习近平法治思想作为首要政治任务，结合住建实际提升法治思维和解决问题能力。

（二）务求精准普法实效，创新普法形式，针对需求开展“订单式”普法，加强以案释法，教育引导群众，提升普法效果。

（三）从严规范执法。加强执法人员法治培训与业务指导，落实行政执法“三项制度”，细化自由裁量权，强化执法监督，推广柔性执法，提升执法队伍专业化规范化水平。

（四）提升矛盾化解能力。健全矛盾纠纷多元化解机制，推动各类调解衔接联动，引导群众依法维权，维护社会稳定。

（五）健全监督机制。完善内部权力运行制约监督体系，自觉接受外部监督，深化政务公开，保障群众知情权、参与权、表达权、监督权。

2026年，曲阳县住房和城乡建设局将坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，贯彻落实习近平法治思想，在县委、县政府领导下履行法治建设第一责任人职责，扎实工作，提升住建领域法治化水平，为曲阳高质量发展贡献力量。

曲阳县住房和城乡建设局

2026年3月5日